

Adalace Quickscan voorbeeldrapport — Voorbeeld zorgpand

15 juni 2026

ALGEMENE INFORMATIE

GEBOUW

Adres	Voorbeeldlocatie 12, Voorbeeldstad
Omvang	1200 m ²
Bouwjaar	1980
Gebruiksfunctie (BAG)	gezondheidszorgfunctie
Matrixprofiel	Gezondheid > 250

KLANT

Niet ingevuld

OPGESTELD DOOR

Naam	Adalace Quickscan — voorbeeldrapport
E-mail	info@adalace.nl
Referentie	voorbeeld-zorg
Datum	15 juni 2026

Adalace Quickscan voorbeeldrapport — Voorbeeld zorgpand

15 juni 2026

Dashboard

ALLE CATEGORIEËN

29

wettelijke verplichtingen (quickscan-matrix)

Arbo en Veiligheid

4

verplichtingen in deze categorie

Brandveiligheid

7

verplichtingen in deze categorie

Elektrische installaties

2

verplichtingen in deze categorie

Inrichting

1

verplichtingen in deze categorie

Inventaris

1

verplichtingen in deze categorie

Klimaatinstallaties

5

verplichtingen in deze categorie

Liftinstallaties

3

verplichtingen in deze categorie

Milieu en Gezondheid

6

verplichtingen in deze categorie

Adalace Quickscan voorbeeldrapport — Voorbeeld zorgpand

15 juni 2026

Documentenlijst

Overzicht van alle uit de matrix afgeleide documenten en cycli. Geen statusinformatie — alleen welke verplichtingen op je profiel van toepassing zijn.

Arbo en Veiligheid

AED

Document	Cyclus
Onderhoudsrapportage	1x per jaar

BHV

Document	Cyclus
Bedrijfsnoodplan	Elke 3 jaar

Permanente valbeveiliging

Document	Cyclus
Inspectierapportage	1x per jaar

Risico Inventarisatie & Evaluatie

Document	Cyclus
Plan van Aanpak	1x per jaar

Brandveiligheid

Brandmeld-/ontruimingsalarminstallatie

Document	Cyclus
Certificaat van inspectie	1x per jaar
Inspectierapportage	1x per jaar
Onderhoudsrapportage	1x per jaar
Uitgangspuntendocument (UPD/PvE)	Enmalig

Brandslanghaspels

Document	Cyclus
Drukproefrapportage	Elke 5 jaar
Onderhoudsrapportage volgens Arbowet NEN-EN 671-3	1x per jaar

Noodverlichting/vluchtwegaanduiding

Document	Cyclus
Onderhoudsrapportage	1x per jaar

Elektrische installaties

Automatische deur, hek of opener

Document	Cyclus
Onderhouds- en inspectierapportage	1x per jaar

Gebouwegebonden elektrische installaties

Adalace Quickscan voorbeeldrapport — Voorbeeld zorgpand

15 juni 2026

Document	Cyclus
Inspectierapportage conform NEN 3140 / SCIOS Scope 8	Elke 5 jaar

Inrichting

Mobiele trappen en klimmateriaal

Document	Cyclus
Inspectierapportage	1x per jaar

Inventaris

Sport- en speeltoestellen

Document	Cyclus
Inspectierapportage	1x per jaar

Klimaatinstallaties

Koelinstallatie > 12 kW

Document	Cyclus
Inspectierapportage EPBD	Elke 5 jaar
Onderhoudsrapportage	1x per jaar

Stookinstallatie > 100 kW

Document	Cyclus
Eerste en Bijzondere Inspectie (EBI)	Eenmalig
Periodiek Onderhoud (PO)	1x per jaar
Periodieke Inspectie (PI)	Elke 4 jaar

Liftinstallaties

Personenlift

Document	Cyclus
Certificaat van goedkeuring	Elke 18 maanden
Inspectierapportage	Elke 18 maanden
Onderhoudsrapportage	1x per jaar

Milieu en Gezondheid

Asbest

Document	Cyclus
Asbestbeheersplan	Elke 3 jaar
Asbestinventarisatie	Elke 3 jaar

Energielabel

Document	Cyclus
----------	--------

Adalace Quickscan voorbeeldrapport — Voorbeeld zorgpand

15 juni 2026

Energie label

Elke 10 jaar

Legionella

Document

Cyclus

Analyse van watermonsters

Elke 6 maanden

Legionella beheersplan

Elke 3 jaar

Risico Analyse

Elke 3 jaar